

ATT TÄNKA PÅ INFÖR AVFLYTTNINGSTÄDNINGEN

Om ingen annan överenskommelse med fastighetsförvaltaren eller den inflyttande hyresgästen är gjord, så ska **flyttstädningen utföras mycket noggrant.**

KÖK

- Spis / Ugn / Plåtar ska göras helt fria från brända matrester och göras rena.
- Kokplattor eller keramikhäll rengöres.
- Drag ut spisen och rengör den runt om, golvet och även skåpens sidor.
- Köksfläkten och filtret rengöres.
- Kyl och frys skall tömmas, frostas av, rengöras och lämna dörrarna öppna. Glöm inte att ta bort gallret vid golvet, så du kan städa under kyl och frys.
- Skärbrädans båda sidor rengöres.
- Köksinredning och köksluckornas in/utsida tvättas rena. Glöm inte inredningens översida, kanterna på luckorna och handtagen.

BADRUMMET

- Golvet och väggarna i badrummet skall våttorkas.
- Golvbrunnen rengöres.
- Wc-stol, tvättställ och badkar skall avkalkas och göras rena. Glöm inte tvättställets undersida och röranslutningar. Likaså toalettstolens utsida.
- Frontplåten på badkaret skall tagas bort och städning under badkaret skall göras.
- Badrumsskåpet våttorkas och spegel putsas.
- Tvättmaskin/torktumlare rengöres enligt bruksanvisningen för respektive maskin bl.a. tvättmedelsfack och luddfilter.

ÖVRIGA UTRYMME

- Fläckar och märken på väggar, golv, tak och inredning skall tagas bort.
- Hål efter spik, skruv och plugg spacklas igen och övermålas.
- (plugg borttages före spackling och sätt spackel endast i hålet)
- Element, rör, strömbrytare, dörrar och karmar skall torkas rena.
- Samtliga målade ytor skall rengöras.
- Fönster delas och putsas på alla sidor. Fönsterbågar och smygar torkas rena.
- Samtliga ventiler rengöres in och utvändigt.
- Gardrober och skåp skall våttorkas såväl i som ovanpå. Glöm inte backar och hyllplan.
- Balkong, källare, vind, garage skall tömmas och golven rengöras. Det är inte tillåtet att lämna kvar saker som tidigare hyresgäst lämnat kvar.
- Har sjutillhållarlås, dörröga m.m. monterats, så får detta inte tas med.
- Lägenhetsnycklar eller tvättkolv som förlorats debiteras.
- I övrigt gäller städning enligt god etik och sunt förnuft.

VID BESIKTNINGEN KOMMER STÄDNINGEN ATT NOGGRANT INSPEKTERAS.

FINNS BRISTER KOMMER NI ATT DEBITERAS ALLA KOSTNADER FÖR OMSTÄDNING.